



DIE DIGITALE PLATTFORM FÜR
REGIONALE UND EMOTIONALE INVESTMENTS

VORSTELLUNG XAVIN





Unsere PARTNER



MTV STUTTGART
1843 e.V.



BW  BANK



Kreissparkasse
Böblingen



LB  BW Venture



WLSB "Unsere Fördergelder müssen vorfinanziert werden!"



**GEPARKTES
VERMÖGEN**





McArena

McArena

Xavin

Finanzierung mit MEHRWERT

FINANZIERUNG

- Schnelle, unkomplizierte und transparente
Sammelphase
- Eigenkapitalähnliche Finanzierung
- emotionale Rendite für Anleger durch den direkten
Nutzen und die Verbundenheit zur Regionalität
- Finanzielle Partizipation von Unterstützern
- Einbindung von Spendenfunktionen sind möglich



Finanzierung mit MEHRWERT | MARKETING

- Integrierte Marketingkampagne passend zum Verein und seiner Mitgliederstruktur
- Vermarktung des Projekts über Xavin sowie über alle Kanäle der Partner
- Anleger sind aktive regionale Botschafter für den Verein und das Projekt
- Maßnahmen umfassen u.a.: Social Media, optionales Projektvideo, Presseberichte, Prämien des Vereins, Webinar, Veranstaltungen
- Nutzung des Banken-Netzwerks



Unterstützung in allen PHASEN

AUFWÄRMEN

- Erstgespräch gemeinsam mit dem Kundenberater
- Finanzierungs- und Kampagnenplanung mit dem Verein

SPIELVERLAUF

- Sammelphase, Zahlungs- und Vertragsabwicklung / Support über die gesamte Vertragslaufzeit

SPIEL, SATZ, SIEG

- Abschlusskommunikation, Anlegerinfos & Spendenwandlung / Spendenfunktion / Sponsoring



Für den VEREIN

VORTEILE

- Eine Xavin-Kampagne wirkt sich beim Verein ähnlich wie Eigenkapital aus. Das stärkt insbesondere bei Finanzierungsgesprächen mit Banken die Kapitalstruktur und sorgt für eine bessere Bewertung.
- Der Verein legt den Zinssatz und die Laufzeit seiner Darlehen selbst fest: je nachdem zu welcher Laufzeit und Kondition sich der Verein die Finanzierung leisten kann.
- Xavin ist die perfekte Lösung für jede Zwischenfinanzierung von Fördermitteln: Schnell, unkompliziert und günstig.
- Xavin bietet eine Online-Kampagne und ein umfangreiches Marketing für den Verein



Reithallenboden



Neue Medienpulte für die
Klassenzimmer



Seestücke + Grundstück am See
mit Hütte



12.000 €



110.000 €



50.000 €



12.000 € in 2 Tagen



137.500 € in 8 Stunden



50.000 € in 8 Tagen



2 Hallenplätze +
1 Kindertennisfeld



50.000 €



55.000 € in 13 Tagen



Kinderspielplatz



82.000 €



82.000 € in 12 Tagen



Seminarraum +
2 Grundstücke



55.000 €



55.000 € in 31 Tagen



JFV Rhein-Hunsrück | 170.000 €



Mit Rebound Ace fit für die Tenniszukunft

TCW Straubenhardt e.V.

1,5 - 2,2% Zinssatz (Festzins) 00 Monate Laufzeit 20 Investoren

55.000 € von 50.000 €

Das Projekt wurde erfolgreich abgeschlossen!

Finanzierung erfolgreich!

Teilen Twittern

Projektüberblick

Projektvolumen	50.000 €
Zins (Festzins):	1,5 - 2,2%
Tilgungsart:	Endfällig
Art	Nachrangdarlehen
Max. Überzeichnung:	55.000 €
Funding Enddatum:	22.05.2017

TCW Straubenhardt e.V.
TC im Wiesengrund e. V.

Zum Vereinsprofil

Projekt Pakete & Prämien Zahlen & Daten

Das Projekt

Der TCW Straubenhardt investiert in seine Infrastruktur und damit in die Zukunft des Vereins und die Tenniszukunft der Region. Ziel ist es, die bereits attraktive Tennisanlage des TCW auf ein neues Qualitätsniveau zu heben. Das Investitionsprojekt umfasst drei wesentliche Bereiche.

- Neuer REBOUND ACE®-Bodenbelag für 2 Tennishallen courts
- Ein REBOUND ACE®-Außen court für Kids
- Erneuerung sanitäre Anlagen

Das gesamte Investitionsvolumen beträgt 50.000 €. Die resultierende Aufwertung des Vereinsgeländes macht den modernen Tennisclub zukünftig noch einmal erheblich interessanter für Mitglieder des Vereins sowie Tennisbegeisterte aus der ganzen Region.

Was bietet der Bodenbelag REBOUND ACE® für Tennisspieler?

REBOUND ACE® ist ein zeitgemäßer sowie qualitativ höchsten Ansprüchen genügender Hartplatzbelag für Tennis courts. Die spezifisch auf Tennis-Anforderungen zugeschnittene Oberfläche sorgt für einen gleichmäßigen Ballabsprung für Tennissport in allen Leistungsbereichen. Der farbfeste, blaue Belag garantiert dauerhaft hochwertige Spielbedingungen und schont zudem die Gelenke der Spieler. Aufgrund dieser herausragenden Eigenschaften wird REBOUND ACE® auch in Verbandsstützpunkten und -leistungszentren sowie bei den Australian Open eingesetzt.



TCW Straubenhardt e.V.
TC im Wiesengrund e. V.

251 Mitglieder 1971 Begründet 1 Projekte

Ansprechpartner

Samuel Kainhofer
Vorstandsvorsitzender

Sebastian Meyer
stellv. Vorstandsvorsitzender

Martin Fauth
Vorstand Finanzen / Verwaltung

Der TCW Straubenhardt im Überblick

Der TCW Straubenhardt ist ein moderner Tennisclub in Straubenhardt-Conweiler. Der Verein besteht seit 1971 und zählt derzeit 251 tennisbegeisterte Mitglieder. Der TCW verfügt über eine moderne und attraktive Tennisanlage bestehend aus 6 Außenspielfeldern, 2 Hallenspielfeldern sowie einem Clubrestaurant. Im Vereinsbetrieb bietet der TCW sowohl wettkamorientierten, als auch freizeitorientierten Mitgliedern eine sportliche Heimat.

Vorteile für den Verein durch Crowdfunding

Für den TCW Straubenhardt stellen die Investitionen in die Infrastruktur des Vereins einen zentralen Baustein dar, um auch in Zukunft einer der attraktivsten Anbieter für den Tennissport in der Region zu sein. Die Finanzierung über Xavin bietet für den TCW Straubenhardt die einmalige Möglichkeit, eine günstige und schnelle Finanzierung des Investitionsvorhabens sicherzustellen. Crowdfunding ermöglicht zudem eine noch stärkere Partizipation von Mitgliedern und Unterstützern an den Projekten des TCW.

Die Vereinsführung

Samuel Kainhofer, Vorstandsvorsitzender

Samuel Kainhofer ist seit zwei Jahren Teil der TCW-Vorstandschaft. Zunächst war er zuständig für die Öffentlichkeitsarbeit des Vereins, ehe er in diesem Jahr zum Vorstandsvorsitzenden gewählt wurde. Beruflich wird sich Samuel Kainhofer ab Mai 2017, nach über zwölf jähriger Selbstständigkeit im Vertrieb, verändern und Geschäftsführer des Badischen Tennisverbandes e.V. werden.



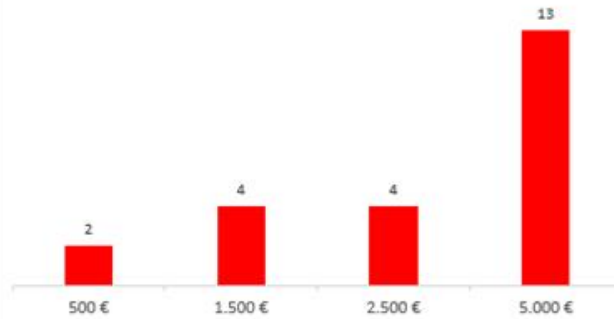
82.000 € +22.000 €

Summe Darlehen

22

Anzahl Anleger

Häufigkeit gewählte Darlehensoptionen

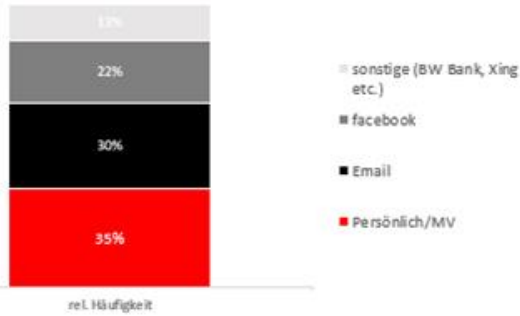


18.232 € +4.732 €

notwendige Rücklagenbildung p.a.



Anteil der Marketingkanäle an allen Conversions



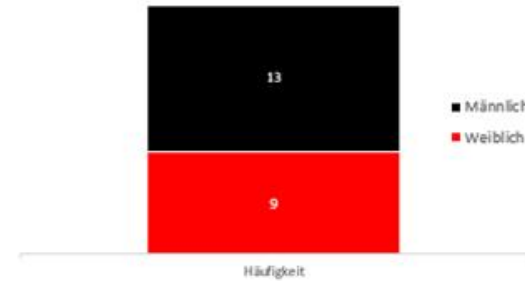
3.727 € +1.227 €

Ø Anlagebetrag

2,14%

gewichteter Ø Zins

Geschlecht Anleger



68%

der Anleger sind MTV-Mitglieder

60.500 €

angelegt durch MTV-Mitglieder



„Einfach großartig! Wir haben unser Projekt komplett ohne Bankdarlehen gestemmt. Das Projekt hätte sogar noch größer sein können.“ (Dr. Karsten Ewald, MTV Stuttgart)



55.000 € +0 €

Summe Darlehen

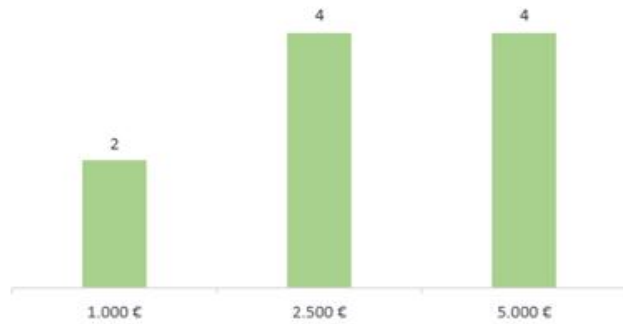
23.000 €

3-jährig

32.000 €

6-jährig

Häufigkeit gewählte Darlehensoptionen (6-jährig)



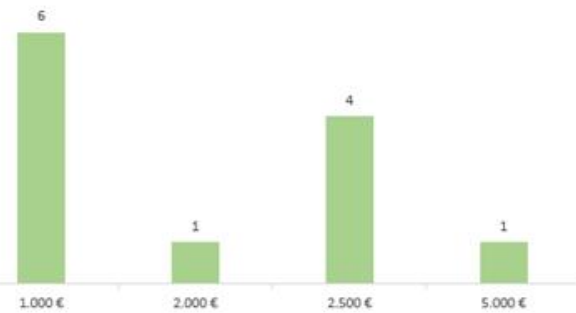
2.500 € +0 €

Ø Anlagebetrag

7.900 € -1.100 €

notwendige Rücklagenbildung p.a.

Häufigkeit gewählte Darlehensoptionen (3-jährig)



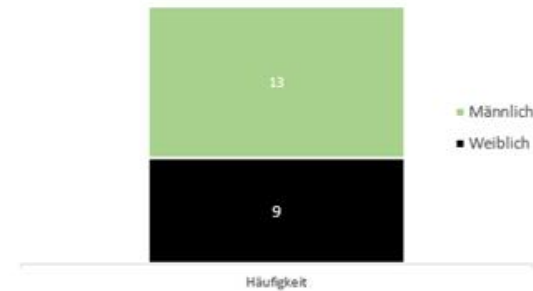
22

Anzahl Anleger

50 Jahre

Ø Alter Anleger

Geschlecht Anleger



64%

der Anleger sind TuS-Mitglieder

34.500 €

angelegt durch TuS-Mitglieder



„Eine super Idee, die sich für uns als ideale Ergänzung zu anderen Finanzierungsinstrumenten erwiesen hat. Das Team von Xavin ist sehr kompetent.“ (Eric Reiling, TuS Biflingen)



Nina Gladen

GRÜNDERIN
PARTNER &
FINANZEN

Nina@xavin.eu
0157 72886 257



Tobias Ungerer

GRÜNDER
PRODUKT & VERTRIEB

Tobias@xavin.eu
0163 8859806



Nachrangige Darlehen mit qualifiziertem Rangrücktritt



Nachrangige Darlehen

Nachrangige Darlehen (oder Nachrangdarlehen) sind Darlehen, deren Rückzahlung mit der Bedingung verknüpft ist, dass sie im Insolvenzfall erst nach der Befriedigung anderer (vorrangiger) Gläubiger getilgt werden. Der Rangrücktritt erfolgt beim qualifizierten Rangrücktritt nicht nur hinter das sonstige Fremdkapital, sondern in den Rang des Eigenkapitals, das im Falle der Insolvenz oder der Liquidation zuletzt bedient wird.



Tilgung

Forderungen aus Nachrangdarlehen mit qualifiziertem Rangrücktritt dürfen nur aus dem frei verfügbaren Jahres- oder Liquidationsüberschuss bedient werden.



Verschuldungsquote

Nachrangige Darlehen stellen zwar Fremdkapital dar, werden aber bei entsprechendem bilanziellen Ausweis nicht bei der Ermittlung der Verschuldungsquote angerechnet.